

■ GroeiGroen

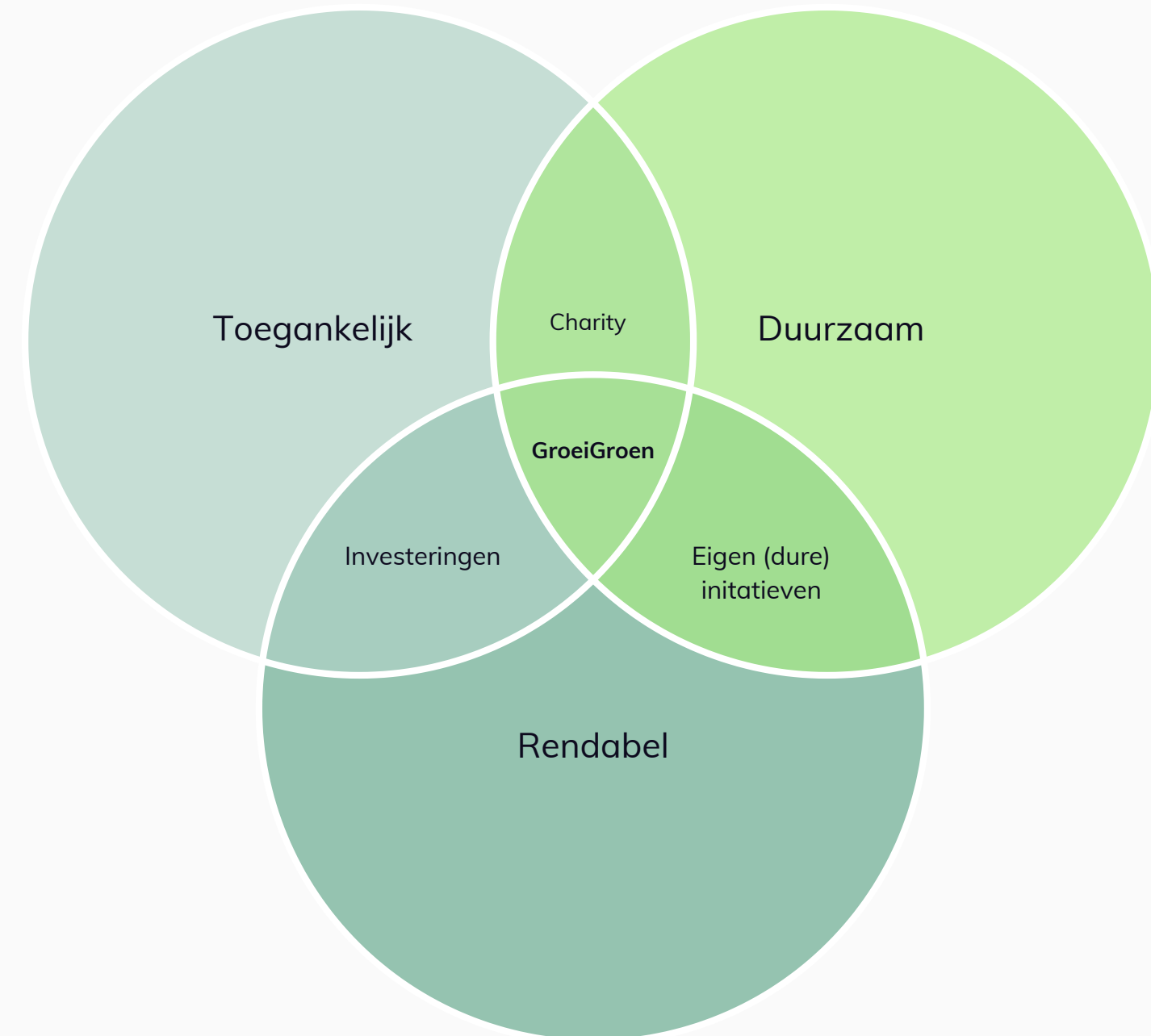
**Investeer in lokale paulownia-plantages
met 6-9% rendement per jaar en 1000
kg CO2 reductie per boom.**

Informatiefiche

www.groeingroen.be

Ontbrekende niche

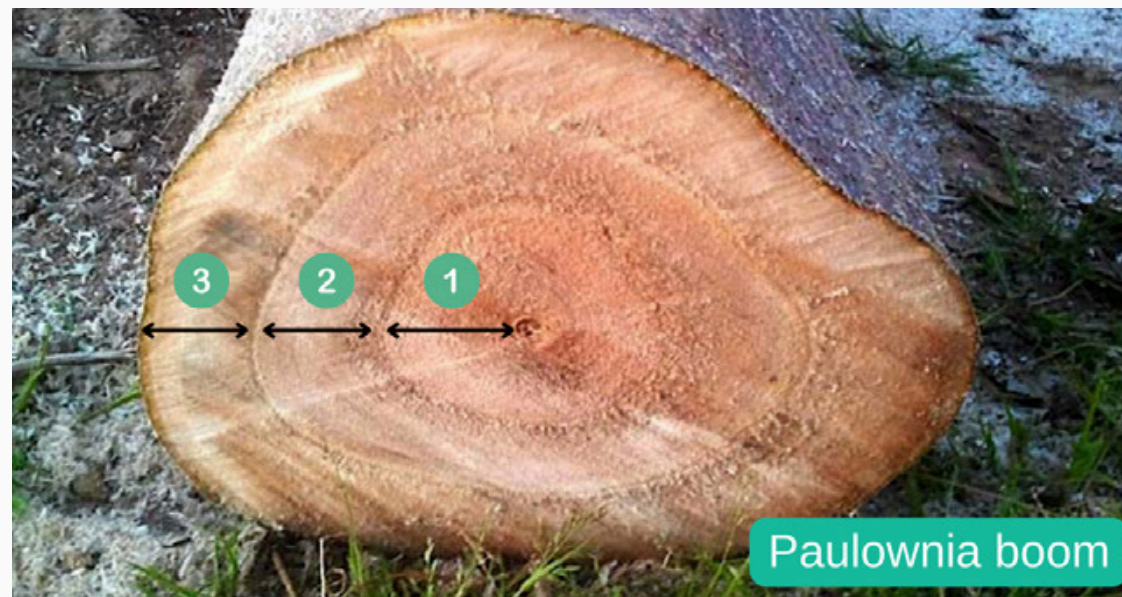
Er zijn weinig oplossingen die zowel een positieve impact op het klimaat hebben én die financieel interessant zijn.



GroeiGroen lanceert een innovatief model dat impact en opbrengsten combineerd.



Wat doen we? Paulownia-plantages!



Paulownia groeit tot 4x sneller en dat zie je aan de groeiringen

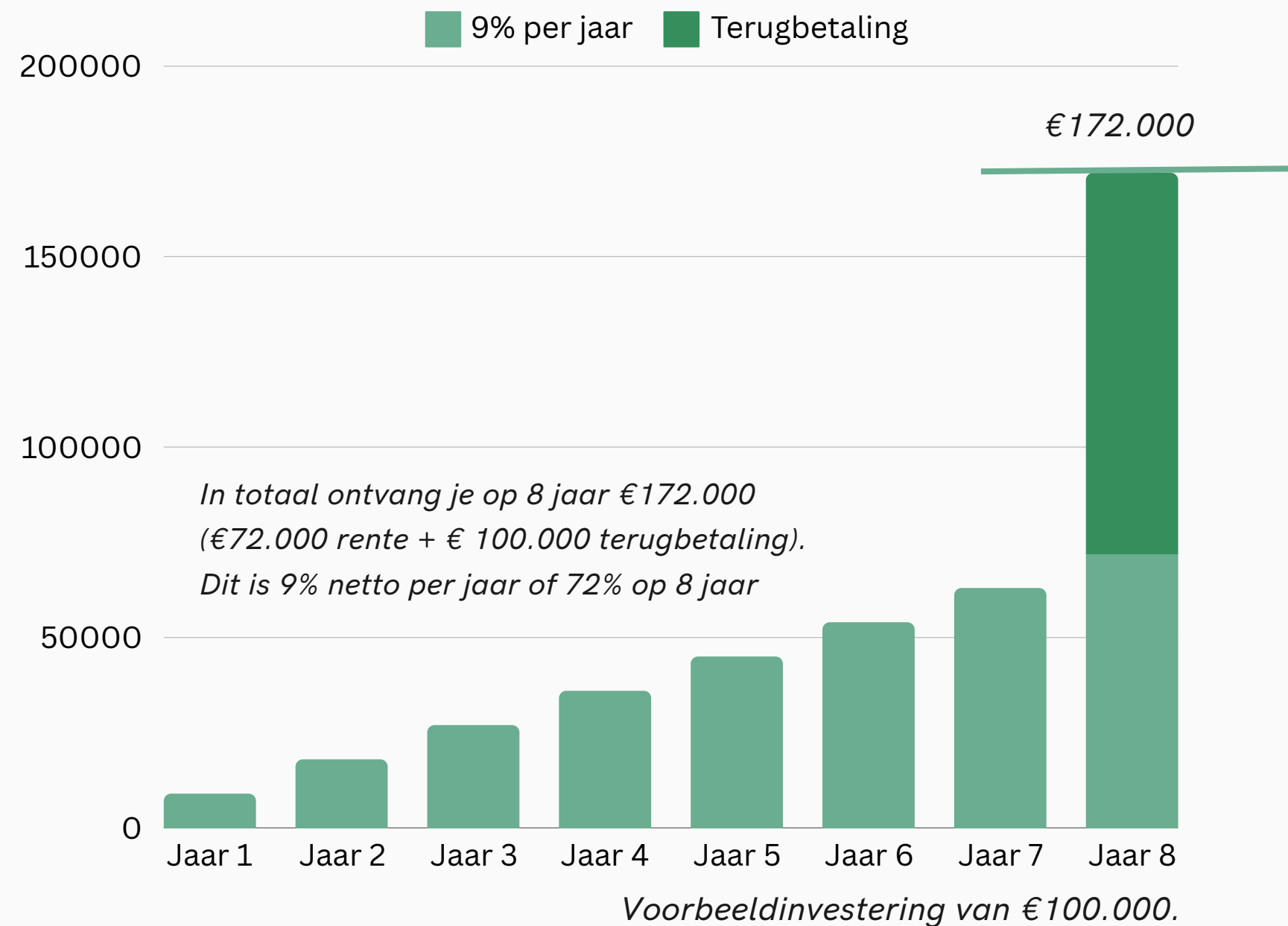


Deze Paulownia bomen zijn slechts 2 jaar oud.

Hoe werkt het?



Een transparant en vast rendement.



U krijgt elk jaar een vaste vergoeding van 6-9% netto afhankelijk van de plantage. Bij de oogst, na 7 tot 8 jaar, krijgt u uw oorspronkelijke investering terug.



Fiscaal voordelig!

Als privé persoon

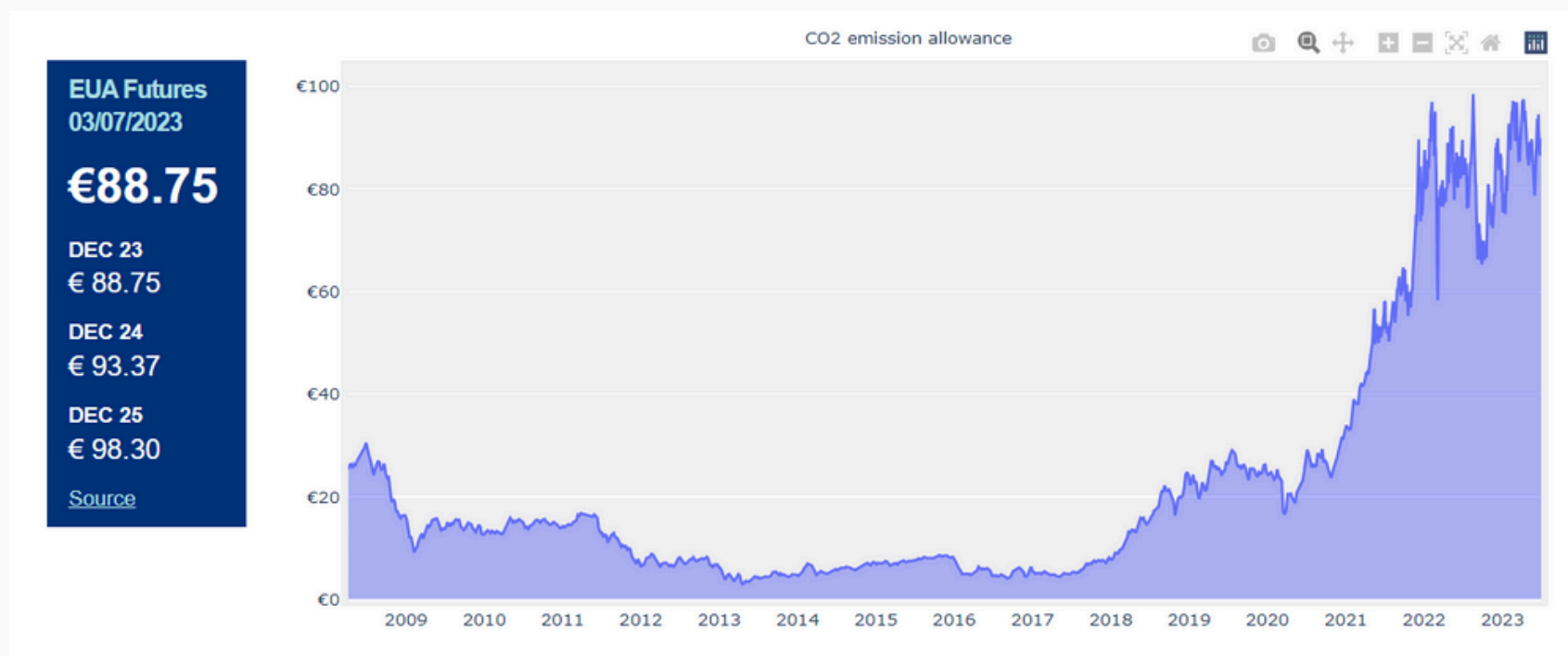
De opbrengsten die je elk jaar krijgt zijn vrijgesteld van roerende voorheffing of andere belastingen. Zo geniet je van netto opbrengsten.

Als vennootschap

Er zijn verschillende fiscale optimalisaties mogelijk. Neem contact op met uw adviseur om meer informatie te ontvangen over de opties.

Bijlage 1: Prijsevolutie CO2 certificaten

De waarde van een CO2 certificaten is de laatste jaren sterk gestegen. Dankzij deze stijging kunnen we een mooi jaarlijkse vergoeding garanderen.



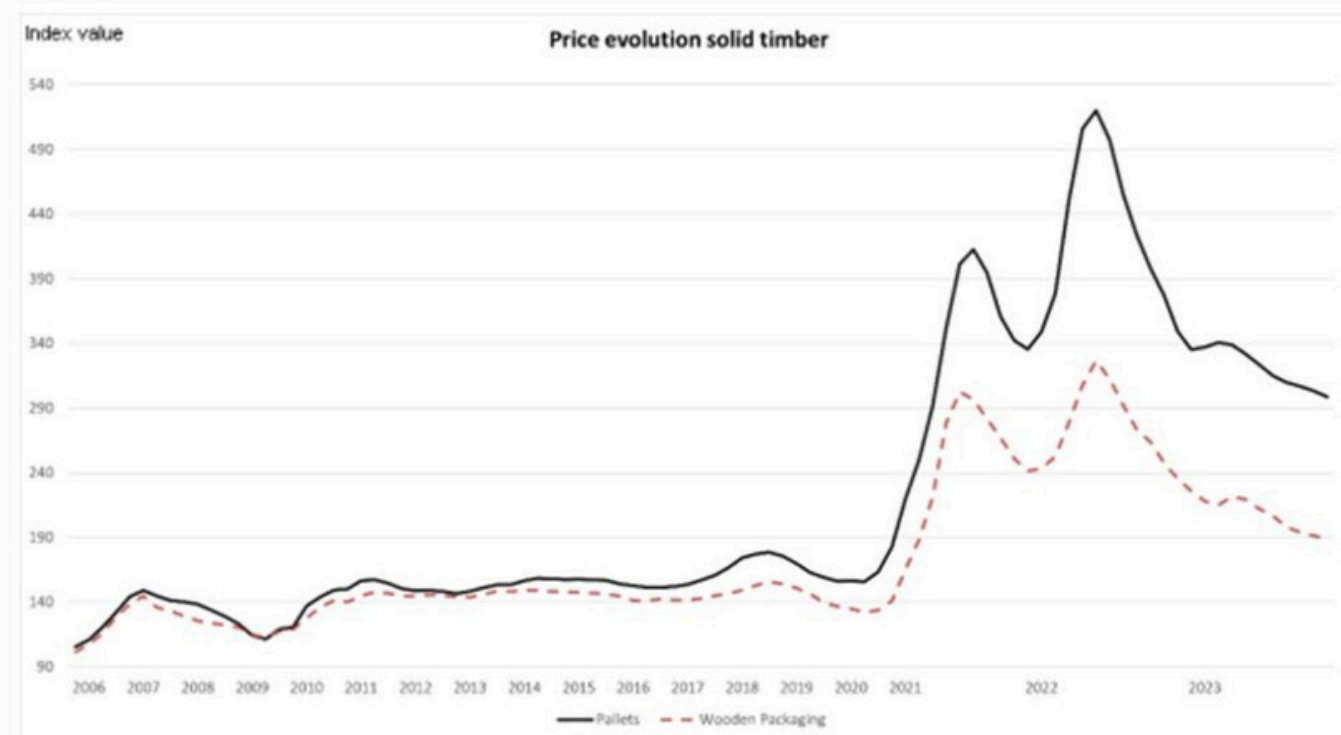
De prijs van CO2 certificaten haalde op 03/07/23 de kaap van € 88,75 voor 1000kg CO2 reductie. GroeiGroen sloot afname contracten voor haar CO2 certificaten met verschillende bedrijven om zo uw jaarlijkse opbrengst te kunnen garanderen. Het markt en groeirisico nemen we voor ons.

Fabrieken kunnen hun CO2-uitstoot verminderen door bijvoorbeeld zonnepanelen te installeren, of ze kunnen hun uitstoot compenseren door certificaten aan te kopen, bijvoorbeeld bij boomplantages. Als een fabriek op de ene locatie 1000 ton CO2 uitstoot en op een andere locatie 1000 ton CO2 absorbeert, bereikt ze CO2-neutraliteit.

Door onze omvang zijn we in staat om alle noodzakelijke voorwaarden te voldoen en CO2-certificaten efficiënt te genereren en te verhandelen, wat zowel ecologische als financiële vergoedingen bieden voor onze kopers.

Bijlage 2: Prijs evolutie hout

Ook de waarde van hout is de laatste jaren sterk gestegen. Dankzij afname contracten met bedrijven zijn we zeker van onze inkomsten.



De prijs voor 1000kg hout pellets ligt rond de € 250. GroeiGroen sloot een afname contract af met een beursgenoteerd bedrijf voor de afname van het hout dat wij produceren. Op deze manier kunnen wij de terugbetaling van onze investeerders garanderen.



Ondanks zijn lage gewicht heeft Paulownia-hout een uitstekende sterkte-gewichtsverhouding. Innovatieve behandelingen en bouwtechnieken maken nu ook de bouw van houten wolkenkrabbers mogelijk. Verschillende gebouwen van 15-20 verdiepingen zijn al voltooid en bieden een gezonde, duurzame leefomgeving. Het hout is stabiel en vertoont minimale vervorming of krimp, zelfs bij wisselende weersomstandigheden.

| Interesse?

**Contacteer ons voor een
vrijblijvende kennismaking.**

info@groeingroen.be
www.groeingroen.be