



# GroeiGroen

Boom-Formule

## Chazemais 47375m<sup>2</sup>

**Je altijd al afgevraagd hoe je  
de wereld beter kan maken  
én er zelf beter van worden?**



## Projectomschrijving



We openen nog een boom formule in Frankrijk, wederom in het landelijke Chazemais. Deze typische landbouwgemeente ligt tussen Limoges en Lyon. Op deze boom-formule plantage kunnen we 3320 nieuwe Paulownia's planten!

Koop nu jouw bomen aan een **vooropgestelde opbrengst van €8,10 per boom per jaar**.

We raden aan om snel te zijn want onze laatste Franse plantages verkochten in minder dan één week volledig uit.



De vruchtbare landbouwgrond, het milde klimaat en de ruime percelen maken de regio van Chazemais bijzonder geschikt voor onze snelgroeiende Paulownia plantages.

Wil je zelf eens een plantage bezoeken voor je instapt? Contacteer ons via [info@groeingroen.be](mailto:info@groeingroen.be)

<b>Totale waarde</b>	<b>€332.000</b>
Aantal bomen	3320
Vooropgestelde opbrengst per jaar	€8,1 per boom
Looptijd project	7 tot 9 jaar
Uitbetaling	Jaarlijks
Minimum aankoop	€100 + 6%btw

### Checklist grond

- ✓ Vrij van pacht
- ✓ Irrigatie mogelijk
- ✓ Geen wateroverlast
- ✓ Toegangswegen
- ✓ Conform bestemmingsplan
- ✓ Geen buurt of eco beperkingen
- ✓ Landbouwactiviteit toegestaan

Disclaimer: De maximale waarde van een boom-formule project is steeds €500.000, maximale aankoop per project is €5.000. Vooropgestelde pbrengsten liggen tussen de €6 en €9. Deze brochure is geen investeringsadvies en bevat reclame. Bekijk de risico's op <https://www.groeingroen.be/faq>

# 1



## Vorbereidingsfase

2026

Grond analyse  
Februari 2026

Lancering voor investeerders  
Maart 2026

Terreinoptimalisatie  
April-Mei 2026

Aanplanting plantage  
September 2026

## Groeifase

2027- 2030

Irrigatie + onkruidcontrole + bij snoeien  
2027

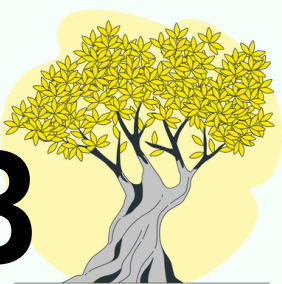
Eerste verkoop CO2 certificaten  
2027

Volgroeid wortelstelsel  
Bomen 8-10m gegroeid  
2030



# 2

# 3



## Massafase

2030 - 2033

Start van de breedtegroei i.p.v. hoogtegroei  
2030

Ontwikkeling van de kruin

Geen irrigatie meer nodig

Geen onkruidcontrole meer nodig  
2032 - 2033

## Oogstfase

2034

We plannen te oogsten na 7 jaar

Afhankelijk van de groeisnelheid  
kan dit 1 of 2 jaar later zijn

Jouw rendement blijft doorlopen tot de  
effectieve oogst.



# 4

# Klimaatimpact Chazemais 47375m<sup>2</sup>



Deze boom-formule plantage in Chazemais biedt plaats voor maar liefst 3320 Paulownia's.

Dit wil zeggen dat de volledige plantage 3,3 Miljoen kg CO<sub>2</sub> compenseert per groeicyclus.

Geen idee wat dat concreet wil zeggen? Hier enkele vergelijkingen:



==  
== **8623 economy class-vluchten**  
van Brussel naar Rome



==  
== **966 jaar auto rijden**  
met een benzinewagen in België



==  
== **2656 maanden grijs**  
**elektriciteitsverbruik**  
van een gemiddeld huishouden

Disclaimer: De maximale waarde van een boom-formule project is steeds €500.000, maximale aankoop per project is €5.000. Vooropgestelde opbrengsten liggen tussen de €6 en €9. Deze brochure is geen investeringsadvies en bevat reclame. Bekijk de risico's op <https://www.groeiagroen.be/fag>