



GroeiGroen

Plantage-Formule

Andenne 15290m²

**Je altijd al afgevraagd hoe je
de wereld beter kan maken
én er zelf beter van worden?**



Projectomschrijving



We spelen verder in op de stijgende vraag naar plantage-formules met een mooie exclusieve plantage in Andenne, net ten Oosten van Namen en vlakbij de oevers van de Maas.

Op deze plantage, genaamd Andenne 15290 m², kunnen we 1205 nieuwe Paulownia bomen planten voor één investeerder.

Deze investeerder zal kunnen genieten van een jaarlijks rendement van 8,5%, dat bovendien maandelijks uitbetaald wordt.



De nieuwe plantage-formule in Andenne ligt in een actieve landbouwzone met open, goed bewerkbare en bereikbare grond.

Daarnaast ligt de grond vlak bij de oevers van de Maas, wat voor een optimaal microklimaat zorgt.

Wil je zelf eens gaan kijken voor je investeert? Contacteer ons via nfo@groeigroen.be

Totale waarde	€120.500
Aantal bomen	1205
Jaarlijks rendement	8,5%
Looptijd project	7 tot 9 jaar
Uitbetaling	Maandelijks
Minimum instapbedrag	€120.500

Checklist grond

- ✓ Vrij van pacht
- ✓ Irrigatie mogelijk
- ✓ Geen wateroverlast
- ✓ Toegangswegen
- ✓ Conform bestemmingsplan
- ✓ Geen buurt of eco beperkingen
- ✓ Landbouwactiviteit toegestaan

Disclaimer: Het minimum instapbedrag voor de plantage-formule is steeds €100.000. De jaarlijkse rendementen liggen hierbij tussen 7 en 11%. Deze brochure is geen investeringsadvies en bevat reclame. Bekijk de risico's op <https://www.groeigroen.be/faq>

1



Vorbereidingsfase

2025-2026

Grond analyse

November 2025

Lancering voor investeerders

December 2025

Terreinoptimalisatie

Januari 2026

Aanplanting plantage

Februari-Maart 2026

Groefase

2026-2029

Irrigatie + onkruidcontrolé + bijsnoeien

2026

Eerste verkoop CO2 certificaten

2027

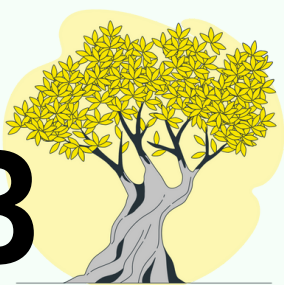
Volgroeid wortelstelsel

Bomen 8-10m gegroeid

2029



3



Massafase

2029 - 2032

Start van de breedtegroei i.p.v. hoogtegroei

2029

Ontwikkeling van de kruin

Geen irrigatie meer nodig

Geen onkruidcontrolé meer nodig

2031 - 2032

Oogstfase

2033

We plannen te oogsten na 7 jaar

Afhankelijk van de groeisnelheid
kan dit 1 of 2 jaar later zijn

Jouw rendement blijft doorlopen tot de
effectieve oogst.



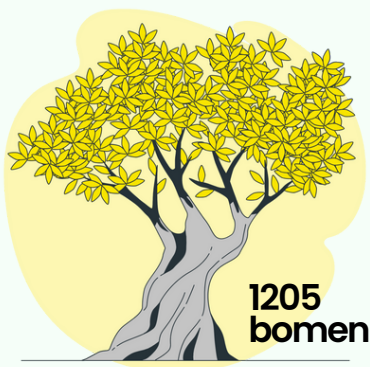
Klimaatimpact Andenne 15290m²



Deze plantage-formule in Andenne biedt ruimte voor 1205 bomen.

Dit wil zeggen dat de volledige plantage 1,2 miljoen kg CO₂ over 8 jaar compenseert.

Geen idee wat dat concreet wil zeggen? Hier enkele vergelijkingen:



3.130 economy class-vluchten
van Brussel naar Rome



361 jaar auto rijden
met een benzinewagen in België



**964 maanden grijs
elektriciteitsverbruik**
van een gemiddeld huishouden

Disclaimer: Het minimum instapbedrag voor de plantage-formule is steeds €100.000. De jaarlijkse rendementen liggen hierbij tussen 7 en 11%. Deze brochure is geen investeringsadvies en bevat reclame. Bekijk de risico's op <https://www.groeingroen.be/faq>