



GroeiGroen

Projectdossier

Sint-Eloois-Polder

**Je altijd al afgevraagd hoe je
de wereld beter kan maken
én er zelf beter van worden?**



Projectomschrijving



Na veel vragen van klanten wanneer we opnieuw in Vlaanderen zouden planten, hebben we goed nieuws: We starten met een nieuwe plantage in Sint-Eloois-Polder met 2383 bomen!

Met deze plantage willen we iedereen de kans geven om een duurzame impact te maken dichtbij huis. Of bij wijze van spreken "een boom laten groeien in je eigen achtertuin."

Je kan nu al jouw boom kopen in Sint-Eloois-Polder aan €6,5 jaarlijkse opbrengst per boom. Wees er snel bij, want de plaatsen zijn beperkt!



De grond in Sint-Eloois-Polder ligt vlakbij de Belgisch-Nederlandse grens, en grenst aan de Sint-Eloois-kreek.

Wil jij eens gaan kijken? Stuur een bericht via info@groeigroen.be

Totale waarde	€238.300
Aantal bomen	2383
Jaarlijkse opbrengst	€6,5 per boom
Looptijd	7 tot 9 jaar
Uitbetaling	Jaarlijks
Kostrprijs boom	€100 +6% BTW

Checklist grond

- ✓ Vrij van pacht
- ✓ Irrigatie mogelijk
- ✓ Geen wateroverlast
- ✓ Toegangswegen
- ✓ Conform bestemmingsplan
- ✓ Geen buurt of eco beperkingen
- ✓ Landbouwactiviteit toegestaan

Disclaimer: De maximale waarde van een boom-formule project is steeds €500.000, maximale aankoop per project is €5.000. Opbrengsten liggen tussen de €6 en €9. Deze brochure is geen investeringsadvies en bevat reclame. Bekijk de risico's op <https://www.groeigroen.be/faq>



1



Voorbereidingsfase

2025-2026

Grond analyse
September-November 2025

Lancering voor investeerders
November 2025

Terreinoptimalisatie
December 2025-Januari 2026

Aanplanting plantage
Februari-Maart 2026

Groeifase

2026-2029

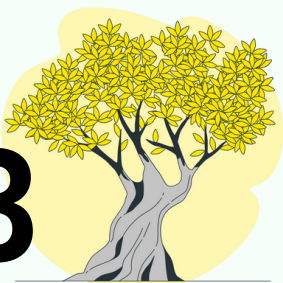
Irrigatie + onkruidcontrole + bij snoeien
2026

Eerste verkoop CO2 certificaten
2027

Volgroeid wortelstelsel
Bomen 8-10m gegroeid
2029



3



Massafase

2029 - 2032

Start van de breedtegroei i.p.v. hoogtegroei
2029

Ontwikkeling van de kruin
Geen irrigatie meer nodig
Geen onkruidcontrole meer nodig
2031 - 2032

Oogstfase

2033

We plannen te oogsten na 7 jaar

Afhankelijk van de groeisnelheid
kan dit 1 of 2 jaar later zijn

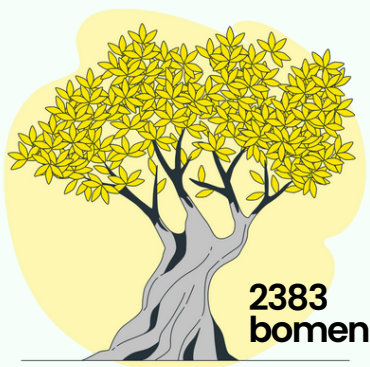
Jouw rendement blijft behouden
tot na de oogst.



Onze plantage in Sint-Eloois-Polder biedt ruimte voor 2383 bomen.

Dit wil zeggen dat de volledige plantage bijna **2,4 miljoen kg CO₂ over 8 jaar** compenseert.

Geen idee wat dat concreet wil zeggen? Hier enkele vergelijkingen:



6.190 economy class-vluchten
van Brussel naar Rome



715 jaar auto rijden
met een benzinewagen in België



**1.906 maanden grijs
elektriciteitsverbruik**
van een gemiddeld huishouden

Disclaimer: De maximale waarde van een boom-formule project is steeds €500.000, maximale aankoop per project is €5.000. Opbrengsten liggen tussen de €6 en €9. Deze brochure is geen investeringsadvies en bevat reclame. Bekijk de risico's op <https://www.groeigroen.be/faq>